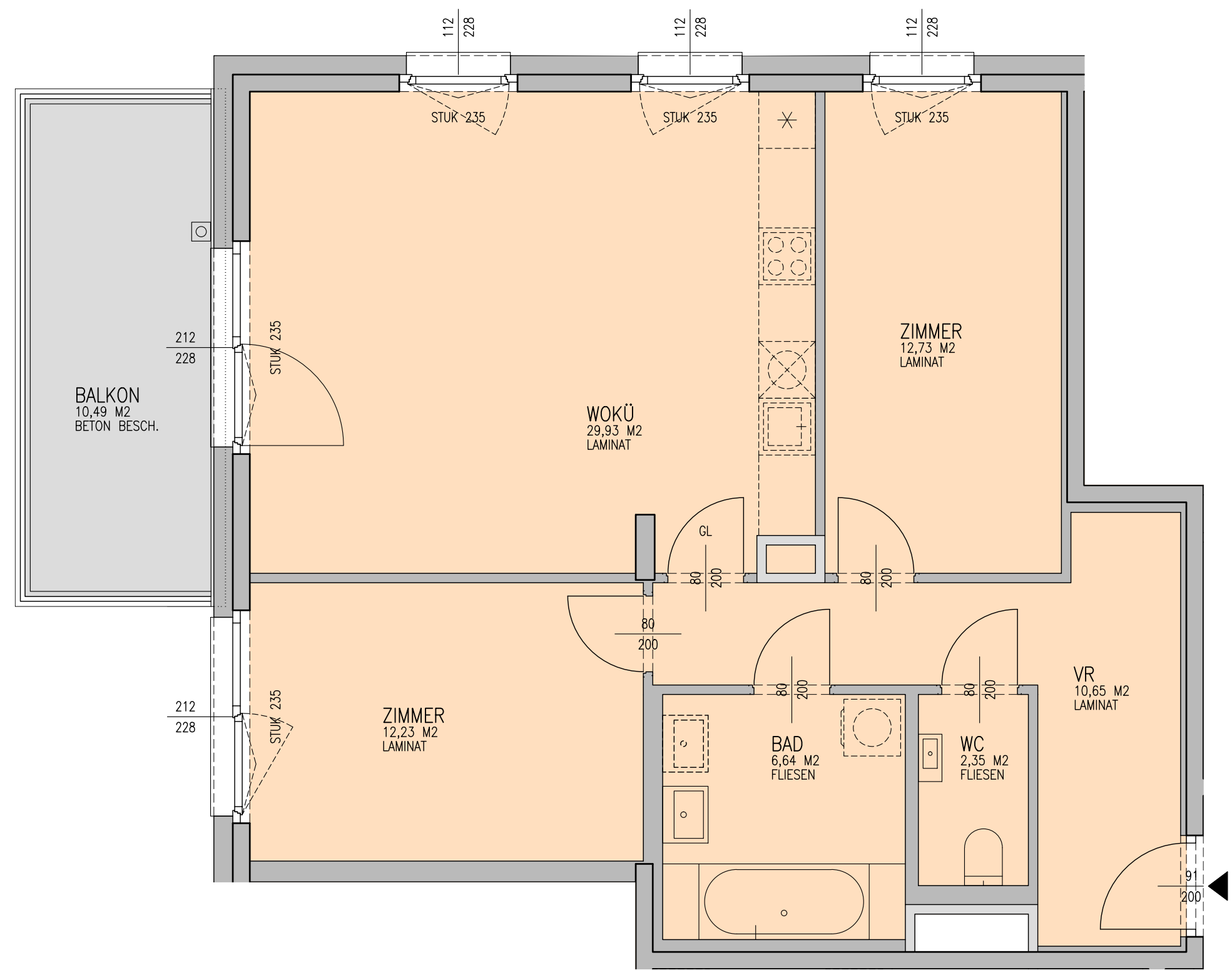


ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!
 Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Käufer zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

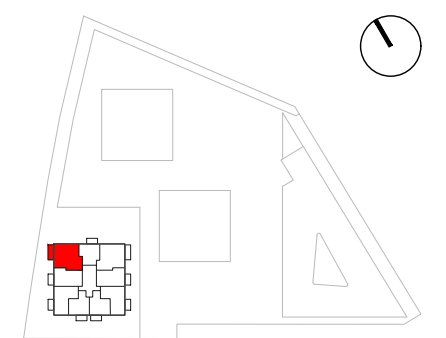
Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
 Einbaumöbel nicht an die Außenwand stellen! Gefahr von Schimmelbildung!
 Die dargestellten Kücheneinrichtungen und Waschmaschinen, ...etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
 Sanitärerichtungen werden lt. BAB errichtet.
 Bei der Ermittlung der Durchgangshöhe (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schweller, -schwellen, -schwellen und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.



- DUK DECKENUNTERKANTE
- NG NURGLASTÜR
- PH PARAPETHÖHE
- STUK STURZUNTERKANTE
- VR VORRAUM
- AR ABSTELLRAUM
- HW HAUSWIRTSCHAFTSRAUM
- WOKÜ WOHNKÜCHE

VERTRAGSPLAN

GREGORYGASSE 10
1230 WIEN



1. OBERGESCHOSS / TOP 16	
WOHNFLÄCHE	74,53 M2
LOGGIA	
WOHNNUTZFLÄCHE	74,53 M2
TERR/BALKON	10,49 M2

Bauherr

Baubetreuung

ARWAG Bauträger Gesellschaft m.b.H.
 Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
 Tel. +43 1 79 700 -0

Planverfasser

ARGE
 Baumschlager Hutter ZT GmbH (federführend)
 A-1010 Wien, Marc-Aurel-Straße 3/4
 T +431 946 89 65 office@bhp-wien.com

SMAC _ Smart Architectural Concepts KG
 A-1130 WIEN, Küniglberggasse 17
 Studio: Franzensgasse 25/12, 1050 Wien
 M office@smac3.eu T 06644664000

Plangrundlage		Maßstab:	
POLIERPLAN		1 : 50	

Geschoss:	Stiege:	Top:	Typ:	Datum:	Index:
1. OBERGESCHOSS	-	16		26.08.2018	A