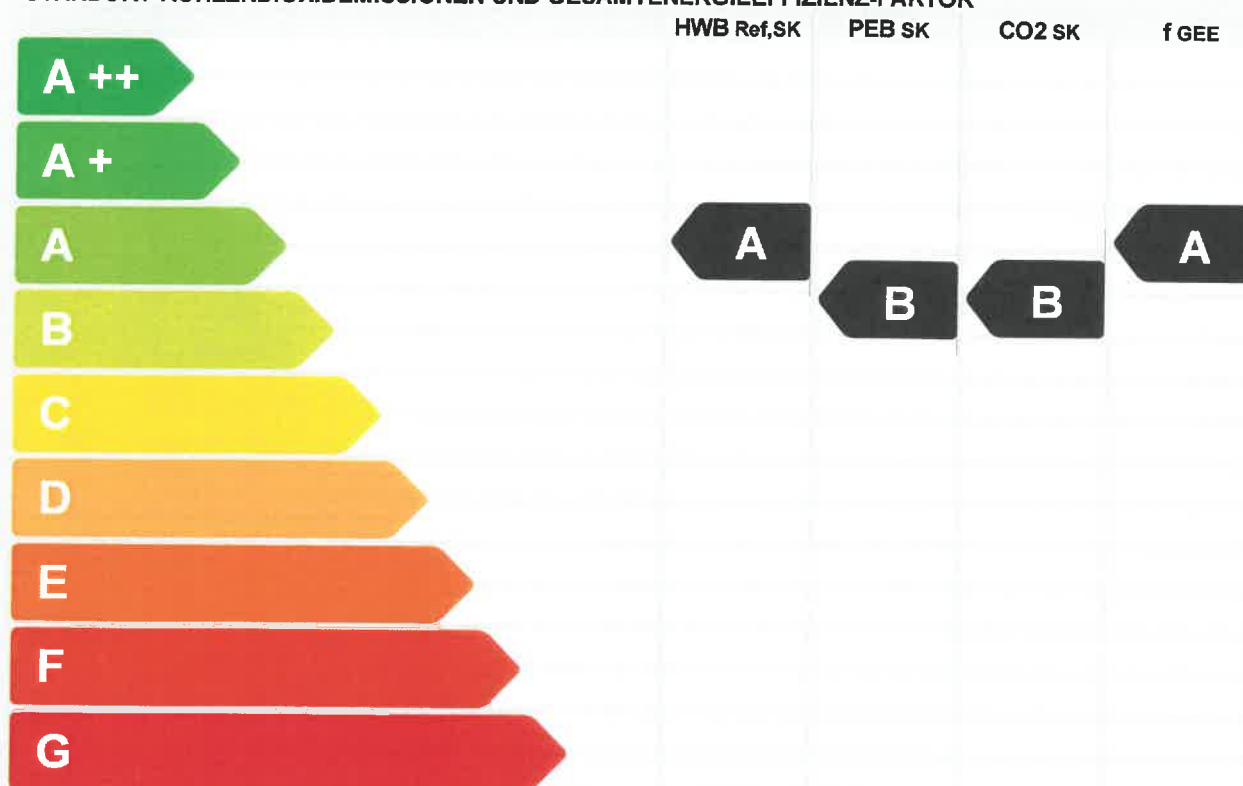


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	GZ 14126 Gregorygasse 10 (AW)		
Gebäude(-teil)	Greg 10	Baujahr	2018
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Gregorygasse 10	Katastralgemeinde	Atzgersdorf
PLZ/Ort	1230 Wien-Liesing	KG-Nr.	01801
Grundstücksnr.	1003/27	Seehöhe	203 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWBRef: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.em}) Anteil auf.

CO2: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerinnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	5.236,00 m ²	charakteristische Länge	4,00 m	mittlerer U-Wert	0,309 W/m ² K
Bezugsfläche	4.188,80 m ²	Klimaregion	N	LEK T-Wert	15,43
Brutto-Volumen	15.482,00 m ³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.865,94 m ²	Heizgradtage	3494 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,25 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Greg 10

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	27,98 kWh/m ² a	≥ HWB Ref,RK	18,19 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB RK	18,19 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB RK	65,49 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK} 0,900)		≥ f GEE	0,768
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	102.012 kWh/a	HWB Ref,SK	19,48 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	76.641 kWh/a	HWB SK	14,64 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	66.889 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	266.664 kWh/a	HEB SK	50,93 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e AWZ,H	1,86
Haushaltsstrombedarf	86.001 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	352.665 kWh/a	EEB SK	67,35 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	478.522 kWh/a	PEB SK	91,39 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	425.977 kWh/a	PEB n.em.,SK	81,36 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	52.545 kWh/a	PEB em.,SK	10,04 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	86.791 kg/a	CO2 SK	16,58 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f GEE	0,766
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV Export,SK	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	KERN+INGENIEURE ZT GmbH
Ausstellungsdatum	02.10.2018	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	01.10.2028		



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.